

# ВЕЛИКА СРБИЈА



ИЗДАЊЕ СРПСКЕ РАДИКАЛНЕ СТРАНКЕ  
СПЕЦИЈАЛНО ИЗДАЊЕ ОПШТИНСКОГ ОДБОРА САВСКИ ВЕНАЦ  
БЕСПЛАТАН ПРИМЕРАК

БЕОГРАД, СЕПТЕМБАР 2005. ГОДИНЕ  
ГОДИНА XVI  
БРОЈ 2298

## ЧЕДА ПРЕУЗЕО САВСКИ ВЕНАЦ

РУКЕ СУ НАМ  
ЧИСТЕ - СРС

**Н**едостаје још да бивши потпредседник Владе формално инаугурише своју странку, па да његови људи у Савском Венцу званично заузму функције. У овој општини је према најновијим сазнајима, фактички већ извршена подела између власти Тадићеве ДС, и Чедине ЛДФ. Кључни људи и финансијери ЛДФ су Ратко Салатић, бивши помоћник министра за урбанизам сада члан Извршеног већа општине, и адвокатско пројектни лоби Срећка Пецикозе и Мирка Адамовића.

Ратко Салатић званично није члан ДС, у Савски Венац делегиран је лично од Чедо Јовановића да контролише рад локалне самоуправе, како би се паре од легализације уместо ДС-у усмериле у Чедину касу. С обзиром на баснословну вредност квадратних метара на Сењуку и Дедињу, тарифа за издавање грађевинске дозволе износи 50 одсто тржишне вредности објекта, односно 1000 евра про-

визије по квадрату. Непознаница је само, колико се пара од поменуте суме до сада прелило у Чедину фракцију, с обзиром да однос одлива пара између ЛДФ и Демократске странке, износи 50 према 30 у корист Чедине фракције. Преосталих 20 одсто одлази у приватне џепове, између осталог и по највише самог Салатића, који као награду од општине, за прикривање цурења пара у приватне џепове, добија цирка сваку пету легализацију.

Чедин оперативац на Савском Венцу је Срећко Пецикоза, Чедин потпарол, иначе адвокат и члан Изборне комисије Савски венац, комисије за локалну самоуправу. Задужен је за логистику, да у тајности од Тадићеве ДС, замути одлив пара у Чедину фракцију, и главна је спона између општинског врха и Чедо.



*Задужен да ћуши,  
Ратко Салатић*

Алфа и омега свих криминилних послова у овој општини и Чедин човек од поверења је Мирко Адамовић. Рођен је у Санском мосту, и као правник још у младости стекао славу по својим мутним трансакцијама. Трговински суд из Бања

Луке терети Адамовића за проневеру, а што је Адамовићу била препорука за напредовање на Савском венцу, која му плаћа да заврши адвокатуру, а потом даје и неколико функција у општини. Адамовић је председник општинске Изборне комисије, председник Комисије за легализацију, председник Комисије за газдовање пословног простора на Савском венцу и главна копча за Град (за легализацију објеката изнад 800 квадрата а што је у надлежности Града).

**Правна поука грађанима гласи: уколико имате објекат на територији ове општине а који је у надлежности Града, најефикаснији начин да експресно дођете до дозволе за ваш објекат преко 800 квадрата је, да дебело омрсите Мирка Адамавића. Шалтер за плаћање Адамовићевих услуга, налази се у његовој адвокатској канцеларији, а папири издају у општини. Толико о Закону о сукобу интереса.**

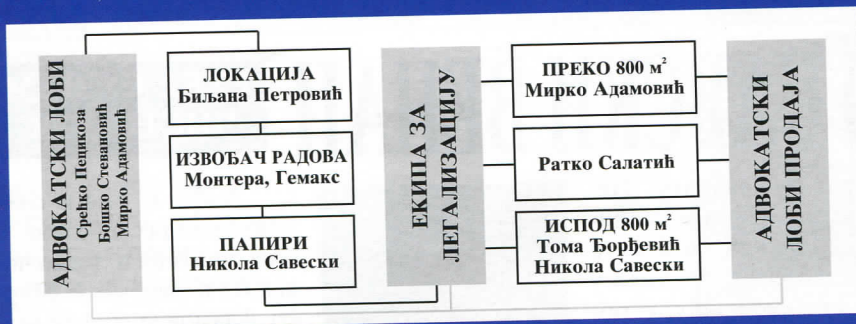
Да је у овој општини све подређено лидеру ЛДФ потврђује и пријем Наташе Миловановић Зујовић за потпарола општине. Зујовићева је са средњом школом и без дана стажа, а критеријум за избор је дугогодишње пријатељство именоване са Чедином женом.



*Адреса шалтера Алексе Бачванског бр. 2*

## Мала бара њуно крокодила

Цена издавања дозволе за градњу на овој општини није идентична. Постоји подела по зонама на Сењаку и Дедињу, па је и рекет у овој општини стекао институционална обележја. Велики део кајмака скупља Одељење за инспекцијске послове па се на на име рекета овом одељењу, увећава цена провизије. Урбанистичку мафију на Савском венцу предводи адвокатски лоби. Један од њих је Бошко Стефановић који гради себи виле крчмећи шуме по Дедињу, као и адвокати грађевинско-предузимачке фирме "Гемакс", "Колинг", "Савски венац - Треид", станбене задруге "Победа" "14 април", "Институт". Послови се одвијају по уиграној шеми: нађе се инвеститор,



одраде папири, одреди фирма "Монтера" или "Гемакс" која ће да ради пројекат. Објекат који никне као печурка се прода а колач дели. На платном списку Одељења за грађевинске комуналне послове Савског венца је читав тим агената, који у оделима и краватама шпарта Сењаком и Дедињем, и лоцира парцеле на које општина кидише.

## БРАТСКА ПОДЕЛА ПЛЕНА



Савески им  
поштинско дугове

ОБЈЕКАТ :  
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ  
БЛОК 9, ОБЈЕКАТ 5 - II ФАЗА  
ИНВЕСТИТОР :  
S.Z. "INSTITUT" - БЕОГРАД  
tel. 011 / 694-616 , 063 / 219  
ИЗВОЂАЧ РАДОВА :  
"ТЕННОМАГ" д.о.о. - КРАЉЕВО  
tel. 036 / 333-999 , 337-322  
ПРОЈЕКАНТ :  
ATELJE AL - ТРСТЕНИК

„Институтом“ општина је остала краћа за минимум 220 квадрата. Дуговања „Института“ према неким каснијим проценама износе чак близу 400 квадрата али општина се великодушно одриче ове имовине.

Иначе тесна сарадња са стамбеном задругом „Институт“ датира још из времена када је Никола Савески садашњи члан, а некадашњи потпредседник Извршног већа харао општином. Захваљујући њему на име послова тада склопљених са



Бирчанинова 21

## ЧЕДИН ЛОБИСТИЧКИ ШТАБ?

На име отварања нове фирме, под називом Центар за културну деконтаминацију, општина је недавно Борки Павићевић дала 500 квадрата пословног простора. Луксузни простор у Бирчаниновој (иза Немачке амбасаде) дат јој је по цени 50 одсто нижој од најниже цене закупа. А најзаслужнији за то је Чеда, који између осталог и у газдовању пословним простором општине има главну реч.



Кафић Боркине  
нейроф-  
иштабилне  
орјанизације

## КУМ НИЈЕ ДУГМЕ



Томислав Ђорђевић

Да би компетирао свој урбанистички клан, Тома Ђорђевић је на место шефа Одељења инспекцијских послова, поставио Татјану Лучић, која нема ни дана радног стажа у инспекцијској служби, али има зета Срђана Врачарића, сувласника пројектног бироа Томислава Ђорђевића. Осим ове, део колача на Савском венцу убире и грађевинска фирма "Монтера", чији је власник Драган Копчелић. Копчелић је бивши председник Одбора ДС Београда, кога је покојни премијер Ђинђић, најурио са функције и чланства. А послове на Савском венцу Копчелић добија по основу кумства са градским менаџером Бојаном Станојевићем. "Монтера" је извођач радова на анексу општине, који су финансирали Американци, а где је првобитни уговор од десет милиона досегао цифру од близу 50 милиона динара. Улога Надзорног органа поверена је госпођи Лучић, која је по обављеном задатку и аванзовала на место шефа инспекцијских послова.

# ОД ПОДСТАНАРСКЕ СОБЕ - ДО МИЛИОНСКОГ БОГАТСТВА

Да је општинска управа Савског венца једна од ретких фирми која итекако успешно послује илуструје брзина богаћења чланова Извршног већа и начелника у



управи берићетно занимање, говори вртогалава брзина богаћења дугодишњег заменика начелника Биљане Петровић. Из подстанарског комфора и студентске собе, Петровић је постала власник више луксузних станова на елитним локацијама у Београду. Петровић је пре двадесетак година из Рашке дошла у Београд, и као студент Правног факултета становала код покојне Вукице Ђорђевић, у ул. Краља Милутина 32 на IV спрату. По броју својих некретнина у Београду, Петровићка сада може да конкурише и чувеном београдском колекционару некретнина Браниславу Ускоковићу. Петровић поседује

станове у Далматинској, у 29. новембра, на Бановом брду и стан на углу Светозара Марковића и Тиршове. На волшебан начин Петровићка се недавно домогла два стана од преко 100 квадратних метара, у Кнеза Милоша 95. Љубав према квадратним метрима Петровићка је развила пошто је дипломирала, покушавши по смрти своје станодавке Вукице Ђорђевић да се дочепи стана у коме је ова живела. Петровићкине амбиције према квадратним метрима одвеле су је у судски спор са законитим наследницима Вукићкине имовине. Извисила је у судском спору, али је успела да преотме злато и девизе, покојне Вукице.

општини. Једна од њих је Биљана Петровић Бачанин, заменик начелника Одељења за комунално грађевинске послове, чија је улога између осталог рекли смо да кидише и лоцира парцеле по Дедињу. Од 2.668 захтева колико је пристигло овом одељењу од јуна 2003 када је ступио на снагу нови, Закон о урбанизму и планирању, издато је 167 грађевинских и употребних дозвола, за велепна здања од више стотина хиљада евра, и чији су власници пуних йелова. Објекти и имена власника који су се по скраћеној процедури помогли грађевинске дозволе држе се као највећа тајна. Обичним грађанима, а то је на овој општини преко 2.500, предмети се држе у фиокама, и тражи непотребна и измишљена документација.

Да је функција у општинској



Станови Биљане Петровић Бачанин

## Општинско ујориште у Вељином министарству

Урбанистички клан има своје упориште и у Министарству за капиталне инвестиције. Реч је о Александри Сашки Дамјановић, бившем начелнику за Имовинско стамбене послове општине,

за коју се каже да је била "смрт" на Савском венцу, за убирање рекета. С обзиром на овакву репутацију и блискост ДС-у, спекулише се да је у Вељиног помоћника аванзовала као кадар СПО, и супруга функционера Драшковићеве странке.



## ГРАЂАНИ НА УДАРУ УРБАНИСТИЧКЕ МАФИЈЕ

# Криминал до ђуше

Настојање општинских моћника да се рушењем објеката домогне златних парцела Сењака и Дедиња, не јењава. Објекти у блоку 20 Сењак и 1 Лисичији поток Дедиње приведени су намени, и потпуно у складу са Урбанистичким и Генералним планом града, а урбанистичка мафија општине коју предводи Томислав Ђорђевић, без икаквих скрупула покушава да се домогне престижних локација: Да поруши регуларно подигнуте објекте, (изгрђене по важним прописима осамдесетих), изгради мегаломанску скаламерију од 30.000 квадрата, и стрпа у џеп провизију која се мери милионима евра.

Све ово, упркос јасног става Министратства за капиталне инвестиције, које је Одељењу за грађевинске и комуналне послове Савски венац, наложило да у "најхитнијем року оконча поступак легализације за коју су неажурношћу органа управе премашени сви законски рокови".

Таман кад су се грађани понадали да ће коначно у складу са законом добити одобрење за градњу и

употребне дозволе, злоупотребом Одлуке Уставног суда, од стране Савског венца, поступак издавања дозвола које је наложило министарство нашло се на стенд бају.

- Уставни суд је укинуо Одлуку, али постоји Закон о планирању и градњи, из јуна 2003 године. Суд је укинуо Правилник о легализацији, зато што је општина тражила преобимне документе и легализација се није спроводила како треба. Али Уставни суд њима није наложио да обуставе поступак легализације, што је сада учинио Савски венац. Да би остварили своје циљеве о рушењу објеката, сада су злоупотребили и одлуку Уставног суда. Дакле на седници од 16. августа доносе Препоруку за издавање одобрења за градњу, за објекте коју су изграђени са

привременом грађевинском дозволом. Закон о легализацији не познаје овакву квалификацију, не помиње и нигде не дискриминише "привремене објекте", већ их означава као "објекте који су изграђени и реконструисани без грђевинске дозволе". Локална власт опет на својствен криминални начин покушава да зауставе легализацију блока 1 и блока 20, закључују ови грађани.

Босови Савског венца  
безецовали локације



Да је општина решена у свом науму да се домогне милионских провизија, рушењем ових објекта сведочи и најновија одлука општинских челника о издвајању средстава у износу од 2.5 милиона динара за трошкове израде незаконитог Урбанистичког плана блока 20 и 1.

- Самовољи Томислава Ђорђевића нигде краја. Њега може да заустави само полиција, Суд или БИА, кажу грђани блока 20, који су због овакве криминалне праксе, против општинских и градских челника поднели кривичне пријаве које се киселе у Другом општинском тужилаштву.

До сада објављено о раду општинских моћника, само је ледени брег њихових криминалних радњи. Као странка истрајаваћемо у борби са мафијом, упркос свих напада и претњи. Грађани су имали прилике да чују да је после првог издања нашег специјалног броја, испред зграде општине сачекан и брутално пребијен одборник СРС ОО Савски венац Милан Аврамовић. Али ми ћемо и даље ревносно и истинито информисати грађане о криминалним подвизима босова локалних власти. Зато:

### Изаберите ВИ - МАФИЈА или МИ

Уверили сте се како изгледа власт коалација која уместо потреба грађана сервисира своје апетите. Наше могућности помоћи грђанима су скромне, с обзиром да СРС као опозициона странка, сада у раду локалних органа учествује са 7 мандата. Зато ОТВОРИТЕ ОЧИ пре отварања бирачких кутија, да се не би поновило оно минут задовољства - четири године муке.

За помоћ, савете и информације, врата нашег општинског одбора отворена су радним даном од 18 до 20 часова, ул. Светозара Марковића 79. Тел 361 -95-83.

## РУКЕ СУ НАМ ЧИСТЕ - СРС

Слобода  
Шешељу!



Mr. Dr. Vojislav Seselj  
UN Detention  
Pompstationsweg 32  
NL-Scheveningen  
(The Hague)  
Unt Post 87810  
NL-2508 The Hague  
Holand

КОМИТЕТ ЗА ОДБРАНУ ВОЈИСЛАВА ШЕШЕЉА

Контакт адреса: Трг победе 3, 11080 Земун, Тел. 011/316-46-21

текући рачун: 160-111003-68, Делта банка

девизни рачун: 908-20501-70; 54280/1247-77555-1, Комерцијална банка а. д.

Оснивач и издавач: Др Војислав Шешељ - Главни и одговорни уредник: Синиша Аксенијевић

- Издање припремила Информативна служба општинског одбора СРС Савски венац

- Тираж 5.000 - Адреса редакције „Велика Србија“, Трг победе 3, 11080 Земун

Рукојиси се не враћају