

ВЕЛИКА СРБИЈА



НОВИНЕ СРПСКЕ РАДИКАЛНЕ СТРАНКЕ
СПЕЦИЈАЛНО ИЗДАЊЕ ОПШТИНСКОГ ОДБОРА САВСКИ ВЕНАЦ
БЕСПЛАТАН ПРИМЕРАК

БЕОГРАД, МАЈ 2005. ГОДИНЕ
ГОДИНА XVI
БРОЈ 2144

ТРАЖИЛИ СТЕ ГЛЕДАЈТЕ

РУКЕ СУ НАМ
ЧИСТЕ - СРС

Имајући у виду енормно богаћење некадашњих првака Демократске странке, чији су лепљиви прсти прославили ову странку за време ДОС-овог мандата, извесно је да у умешности мажњавања не заостају ни њихови локални трабанти са Савског Венца. Па док врх ДС дрмају авети из прошлости и превирања, у њеној испостави - Савском венцу где су традиционално "демократе" на власти, криминал несметано цвета. Уиграна екипа коју је у претходном мандату чинио већински ДС сад је допуњена и шесторицом припадника ДСС-а. Легалисти међутим како се показало, нису била сметња да општински клан настави своје криминалне

акције. Једна од њих је рушења пословног центра 20-4 Сењак и Лисичији поток - Дедиње, како најављују у Савском Венцу а да би се на том месту опет изградио, поново тржни центар и узела провизија од пар милиона евра. У српској престоници где иначе влада јагма за становима, промет квадратних метара котира се најуноснијим бизнисом. Па су на име издавања плацева и градјевинских дозвола, моћници Савског венца која покрива најатрактивније локације у граду, успели су да током своје владавине испод жита развију "послове" који се годишње мере стотинама хиљада евра. На њиховом удару су зелене површине, саобраћајнице,

крче се шуме на Дедињу и брсти дрвеће, прекрајају и бришу постојећи Регулациони планови, отимају јавна добра и травњаци. У поступку издавања дозвола ништа није остављено случају. Правила су јасна, и оно што је незамисливо, овде је могуће, зависно од дубине новчаника. У игри је читав адовокатско -пројектантски тим, а тарифа за градјевинску дозволу износи 1000 евра по квадрату. О резултатима "тимског рада" локалних босова говоре и ове илустрације, где је просек зарада општинских челника за време четворогодишње владавине мерљив и фото апаратом и голим оком.



Просек зараде општинских челника

ДРУГИ МАНДАТ, ДРУГА КУЋА

Ако коза лаже рог не лаже:
дворец Томе Ђорђевића

А да је општинска функција добар бизнис говори то што је садашњи председник општине Тома Ђорђевић, који је почетком деведесетих дошао као избеглица из Хрватске, током претходног мандата у срцу Сењака, ул. Дриничкој бр. 6 подигао здање, и то упркос забране Завода за заштиту споменика и упозорења да је овај део под заштитом. Општина је изнад државе, а Ђорђевић мали Бог. На садашњој функцији очито је знао да споји здраво и корисно, а његов биро за пројектовање који је регистровао на супругу ради пуном паром. Толико о првом општинском шерифу и Закону о сукобу интереса.



ФУНКЦИЈА СЕ ИСПЛАТИ Рано богаћење

Кућа у којој сада живи Тома
Ђорђевић: Дриничка бр. 6

НА УДАРУ МАФИЈЕ И ФИЛИПА ЦЕПТЕРА

У нади да ће стати на пут овим махинацијама грађани ове општине, отпочели су прикупљање потписа за смену локалне мафије Савског венца. Иницијативу су дали грађани блока 20 Сењак и блока 1 Лисичији поток Дедиње, власници кућа и локала на атрактивном парчету земљишта, које је локална мафија решила да преотме.

Међу објектима који су се нашли под ударом локалних моћника су и Стратешка полицијска станица, Пошта, Ц маркет, укњижене виле као и зелена површина од пола хектара и куће које су под заштитом државе. Ту је и преко тридесетак

ових објеката, осамдесетих и деведесетих издавале су се само привремене дозволе. Нико у Београду није могао да гради а да добије дозволу сталног карактера, јер се чекало на доношење Детаљног урбанистичког плана. (ДУП). Пре него што су отпочели градњу предочена им је намена овог простора као трговачко-комерцијалног центра. У складу с тим су подигли објекте, и добили грађевинске и употребне дозволе. Али прича коју нико није ни сањао, постаје збиља и почиње да дрма најпрестижније брдо, изласком Службеног гласника РС, 2000-те године, који је био трн у

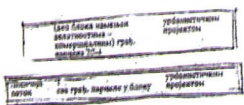
бацио око на њихове куће. А уместо урбанистичког пројекта у Савском Венцу, изгласавају конкурс. Значи срушити постојеће, што је прошло Регулациони план, а изабрати ново техничко решење за нову инвестицију. Као да је уместо два пословна центра, гола ледина. Па тадашњи председник Извршног одбора Томислав Ђорђевић (ДС), и његов заменик, који ведри и облачи овом општином Никола Савески, расписују 2003 анкетни конкурс.

По речима ових грађана, управа општине чини све да замагли ствари, што потврђује и недавна седница на којој је био забрањен приступ представницима групе грађана, иако је то јавна седница. Реч је тврде ови грађани о приватној општини, обезбеђењу и одборницима, који су тог дана закључали врата сале у којој се одржавала седница, да би по свом криминалном конкурс у тог дана изгласали доношење плана.

Због злоупотребе службеног положаја, поднели су 2003 године кривичне пријаве против чланова и тадашњег председника Извршног одбора Томислава Ђорђевића, као и тадашњег председника Извршног одбора Града, Љубе Анђелковића. А за ову криминалну одлуку, гласали су кажу и легалисти, чијих 6 одборника са већинским ДС, чине коалицију.

На локацији Сењак, и Лисичији поток-Дедиње где су према Регулационом плану већ подигнути пословни објекти, челници општине уз подршку градских функционера темпирају изградњу мега пословног центра. Грађани су поднели захтев за легализацију, али им није одговорено, иако би легализацијом тих објеката држава добила 2, 5 милиона евра. Међутим неком у Савском Венцу се не исплати, да се овим грађанима издају трајне дозволе.

- Јасни су и интереси и рачунаце, кажу ови грађани. Желе да их поруше како би подигли центар од 50 000 квадрата. Кад се то помножи са 5 хиљада евра колико овде кошта квадрат, то је 250 милиона евра. Нека провизија буде три одсто, то је неколико милиона, тврде ови грађани.



велепних пословних објеката нове градње, са површином на

двема локацијама од десетине хиљада квадрата. Сви они, у потпуности се уклапају у Регулациони план (читај Закон), парафиран у Службеним гласнику РС, 2000 -те године. Независно од тога, локална власт ипак проналази чаробну рупу у закону, како да их збрише са лица земље. Објекте под заштитом државе проглашава уђерицама, а велепне локале и пословне просторе, подигнутих по важећим прописима и законима осамдесетих и деведесетих година, проглашава као објекте привременог трајања реч је двема станбено -пословним зонама, укупне површине 10 хиљада квадратних метара. У време грађења

оку локалним моћницима на Савском Венцу.

Наиме, ту се јасно презицира да се ове две грађевинске парцеле требају разрадити урбанистичким пројектом. А то значи дотерати, подићи тамо где треба један спрат, ставити клупе, фонтане, пролаз и слично. На то се у републичкој скупштини доноси амандман, којим се потврђује и приводи намени постојеће стање. Грађани су чекали позив Дирекције за градско грађевинско земљиште, да плате држави што се од њих тражи. Али у Дирекцији су се предомислили, јер је неко је из Савског Венца телефонирао и ставио вето на потписивање уговора и плаћање земљишта дирекцији, држави.

Затишје траје до маја 2003 године, кад власницима објеката постаје јасно да је неко од финансијских тајкуна, тачније Филип Цептер



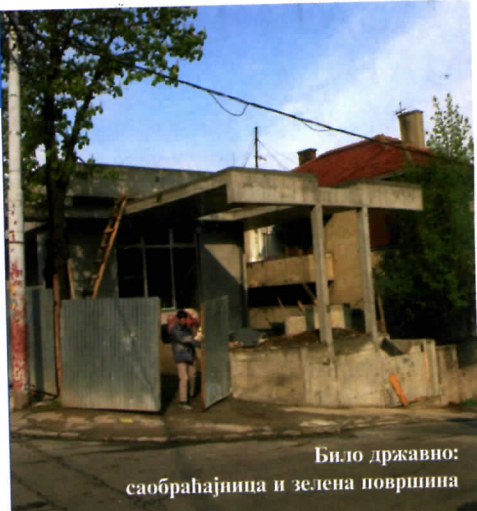
ОТЕТО!



ЈАВНА ДОБРА - У ПРИВАТНЕ ЦЕПОВЕ

Док неким поменутих васницима најављују рушење објеката уписаних у Регулациони план, и потврђени Службеним гласником РС, у Козјачкој улици јавну саобраћајницу крсте као приватно власништво и на зеленој површини која је под заштитом државе, граде вишеспратницу; и то насупрот Извештаја шумарског факултета, Завода за заштиту природе. Реч је о парцелама 11.138 и 11.145, дакле саобраћајници

и зеленој површини, које су као такве постоје 100 године, и као такве уписане и у регулациони план Србије. Белић и Савески их 2002 отимају, уступају на трајно коришћење приватном лицу, експресно издаје дозволу за подизање вишеспратнице, радови у току, изводјач "Велеградања" Не знамо колико су по овом послу инкасирали, Белић и Савески и Љиљана Новаковић чији је биро пројектовао радове.



Било државно: саобраћајница и зелена површина

СУПРУГ И СУПРУГЕ

Осим адвокатских и посредничких услуга Бошка Стевановића, постоји и онај архитектонско -пројектни део, за који је задужен биро Томислава Ђорђевића, званично регистрован на његову супругу. Раније је то еклузивно право имао биро Будисава Новаковића, чија је супруга Љиљана Новаковић у претходном мандату била начелник Одељења за комунално-стамбене послове Савског Венца. Озлојеђена на дојучерашње саборце са којим више не може да дели тал, изашла је с прљавим вешом и поднела недавно кривичне пријаве, које хватају прашину у фијоци тузилаштва.

КУМСТВА ПРАВА - ДИПЛОМЕ ЛАЖНЕ

Дружбу, далеко бројнијем ДС, од јесенас прави 6 одборника ДСС, као и три представника ове странке у извршној власти општине. Легалистима како се чује, не смета да буду икебана. Па у овој општини ни варнице ни трвења. Шта више, ваљда да би потврдили своје коалиционо партнерство, члан општинског Већа из ДСС Срђан Дебељковић се окумио са Николом Савеским. Колико су легалисти одмакли у легализму, говори и пример свеже инсталираног потпредседника општине Душка Томашевић ДСС, човека са средњом школом, и без претходног дана радног стажа, а који се представља да има диплому два факултета, правног и електротехничког.

КРИМИНАЛ НАСРЕД ШУМЕ - ГРАДСКИ ОЦИ АМИНУЈУ

У општини, где се квадрати златом мере, и легализација се одвија по устаљеној шеми и тарифи, и зависно од величине објекта. У игри је и читав адвокатски тим, преко којих се обавља наплата. Један од њих је Бошко Стевановић, угледни адвокат и власник неколико кућа. Као заслугу за своје услуге у криминалним пословима на Савском Венцу, Стевановић је добио ексклузивно право да крчи шуме на Дедињу У току су радови на велелепној вишеспратници уд. Аугуста Цесарца где се званично као инвеститор помиње његов син Стеван Стевановић. Извођач радова је „Бета инжењеринг“, а бруто површина 1.978 квадрата што јасно говори да су за овај објекат, као и за остале махинације на Савском Венцу градски оци дали сагласност.



ШМИНКА ОД ПОЛА МИЛИОНА ЕВРА

Општинске власти успеле су да заврну и Американце. На име адаптације и пресвлачења приземног дела општинске зграде, америчка организација УСАИД је одобрила бесповратну помоћ од 10 милиона динара. На уговорену цену, направљено је седам анекса уговора, цене изводјења радова за сваку од ових ставки је вишеструко надувана, па је уместо почетних десет крајњи биланс ових радова износио 43 милиона динара.

Тако да је шминка хола општинске зграде коштала Американце пола милиона евра, колико изгрдња најлукуснијег објекта на том потезу. Како би их убедили да су паре наменски потрошене, показали им акваријум у матичарској сали и тв пријемник у холу зграде.

ПАЛАТА ПО МАНДАТУ

Челници Савског венца током свог мандата праве империје које је немогуће створити ни за десет људских живота. Шампион у тој дисциплини је Никола Савески бивши потпредседник Извршног одбора, који је за време четворогодишње владавине подигао хотел на Охридском језеру, и кућу на Сењаку, ул. Андре Николића испод Индијске амбасаде. Да би се убрзали радови на овој вишеспратници, довежен је и кран чије изнајмљивање премашује хиљаду евра по дану. За хотел на Охридском језеру, каже да му је купила тетка.



Да ли му је ово поклонила тетка?

ИЗАБЕРИТЕ ВИ -МАФИЈА ИЛИ МИ

Зна се да је једино СРС - странка која на републичком као и општинском нивоу, нема криминалних мрља у биографији. Многи грађани зато с нестрпљењем очекују нове (вандредне) локалне изборе, због чега је однедавно отпочело прикупљање потписа за смену садашње коалиције у општини.

Како се СРС истински и истрајно залаже против сваког облика криминала, па и грађевинско -урбан-истичке мафије, пружамо Вам помоћ у раскривавању незаконитих радњи и прикупљању потписа за демонтажање мафијашког клана у овој општини.

Уверили сте се како изгледа власт коалиција која уместо потреба грађана сервисира своје апетите. Наше могућности помоћи грађанима су скромне, с обзиром да СРС као опозициона странка, сада у раду локалних органа учествује са 6 мандата. Зато **ОТВОРИТЕ ОЧИ** пре отварања бирачких места, да се не би поновило оно минут задовољства - четири године муке.

За помоћ, савете и информације, врата нашег општинског одбора отворена су сваким радним даном од 18 до 20 часова, ул. Светозара Марковића 79, тел. 361-95-83, где можете предати попуњену приступницу.

РУКЕ СУ НАМ ЧИСТЕ

ОПШТИНСКИ ОДБОР СРС САВСКИ ВЕНАЦ



Слобода
Шешељу!

Mr. Dr. Vojislav Seselj
UN Detention
Pompstationsweg 32
NL-Scheveningen
(The Hague)
Unt Post 87810
NL-2508 The Hague
Holand

КОМИТЕТ ЗА ОДБРАНУ ВОЈИСЛАВА ШЕШЕЉА

Контакт адреса: Трг победе 3, 11080 Земун
телефон: 011/ 316-46-21

Текући рачун: 160-111003-68, Делта банка

Девизни рачун: 908-20501-70; 54280/1247-77555-1, Комерцијална банка а.д.

Оснивач и издавач: Др Војислав Шешељ - Главни и одговорни уредник: Елена Божић - Талијан
- Издање припремили Информативна служба општинског одбора СРС Савски венац
- Тираж 5.000 - Адреса редакције "Велика Србија" Трг победе 3, 11080 Земун
Рукописи се не враћају